



الركائز السبع لمؤشر

3

الحد الأدنى من نفقات
الاستثمار

أهم الدول



دومينيكا ، سانت لوسيا

\$100,000
دولار للأفراد من
مقدمي الطلبات

تواصل دومينيكا وسانت لوسيا
توفير أكثر خيارات الاستثمار
بأسعار معقولة



الأكثر تغيراً على المؤشر

قفزت تركيا خمسة مراكز بتخفيض الحد
الأدنى للنفقات إلى 250,000 دولار



الأعلى

النمسا ، تليها قبرص

2

مستوى المعيشة

أهم الدول



النمسا ، مالطا



التعليم

يمكن للمواطنين الغرينادين أن
يحصلوا في المتوسط على 16.9
سنة من التعليم - وهو أعلى
معدل في مؤشر المواطن من
خلال الاستثمار. النمسا تقبع
على مسافة قريبة خلفها بـ
16.1 سنة

7.5%
نمو

تتمتع كمبوديا بأعلى معدل
نمو حقيقي في الناتج المحلي
الإجمالي بنسبة 7.5 في المائة،
وهو أعلى من العديد من
الدول الغربية

1

حرية الحركة

أهم الدول



النمسا ، مالطا

يوفر كلا البلدين للمواطنين
السفر بدون تأشيرة أو
الحصول على تأشيرة عند
الوصول إلى أكثر من 180
وجهة. وتشمل هاتين الدولتين
19 من أهم مراكز الأعمال
CBI Index العالمية لمؤشر



بلغاريا ، قبرص

يمكن لمواطني بلغاريا وقبرص
الوصول بسهولة إلى 18 مركزاً
CBI تجارياً عالمياً لمؤشر
وحوالي 170 وجهة Index
إجمالاً

النتائج الإجمالية لمؤشر
CBI 2019



دومينيكا 91%



سانت كيتس و
نيفيس 89%



غرينادا 87%



سانت لوسيا 84%



أنتيغوا وبربودا 79%



فانواتو 78%



قبرص 66%



مالطا 65%



تركيا 61%



بلغاريا 57%



النمسا 54%



كمبوديا 54%



الأردن 51%

CBI 2019



العناية الواجبة

أهم الدول



دومينيكا ، غرينادا ، مالطا ،
سانت كيتس ونيفيس



مع كون بعض الدول
تشكل الآن خطراً أكبر
على الأمن القومي، فإن
استبعاد الطلبات من
بعض البلدان كان عاملاً
هاماً



أفضل البرامج تحقق بدقة في
مصادر أموال المتقدمين



سهولة الإجراءات

أهم الدول



دومينيكا



أنتيغوا وبربودا ، غرينادا ، سانت كيتس
ونيفيس ، سانت لوسيا ، فانواتو



اختبار

توفر كمبوديا البرنامج
الوحيد الذي يجب على
المتقدمين فيه إبداء
مستوى معين من الكفاءة
اللغوية واجتياز امتحان
التاريخ أو الثقافة



مقابلة شخصية

يتوجب على المواطنين
النمساويين والبلغاريين حضور
مقابلة شخصية



جدول المواطنة

أهم الدول



دومينيكا ، سانت كيتس
ونيفيس ، فانواتو



انضمت سانت كيتس ونيفيس
إلى المراتب الأولى هذا العام
بسبب تقليل فترة التأخير، إلى
جانب عملية التقديم السريع
للطلبات (AAP) والتي توفر
وقتاً ثابتاً للإجراءات يبلغ
60 يوماً



الأردن ، سانت لوسيا



الأبطأ في الإجراءات

بفترة 36 شهراً كحد أدنى،
يتطلب الحصول على الجنسية
في بلغاريا أطول فترة



السفر أو الإقامة الإجبارية

أهم الدول



دومينيكا ، غرينادا ، الأردن ،
سانت كيتس ونيفيس ، سانت
لوسيا



شهر 12

ينبغي أن يقضي طالبو
الجنسية في مالطا أولاً مدة
12 شهراً على أرض الجزيرة،
بالإضافة إلى زيارة مالطا لأخذ
القياسات البيومترية وحلف
اليمين



أيام 5

تتطلب أنتيغوا وبربودا من
المتقدمين قضاء 5 أيام على
مدار فترة 5 سنوات في البلاد.
يمكن للأطفال الانتظار حتى
عمر 18 عاماً للقيام بذلك

المنهجية والنتائج

المنهجية والنتائج

تم بناء مؤشر المواطنة من خلال الاستثمار استناداً إلى سبع ركائز، وتم تصميمه لقياس ميزات برنامج المواطنة العالمية واستصواب الاختصاصات

مؤشر المواطنة من خلال الاستثمار هو نظام تصنيف مصمم لقياس أداء وجاذبية المواطنة العالمية من خلال برامج الاستثمار عبر مجموعة متنوعة من المؤشرات. والغرض منه هو توفير آلية صارمة ومنهجية لتقييم البرامج لتسهيل عملية صنع القرار للأفراد الساعين إليها وتحقيق قيمة للمواطنة من خلال صناعة الاستثمار. يقيم مؤشر CBI جميع البلدان التي لديها جنسية تشغيلية عن طريق برامج الاستثمار، والتي تشمل في عام 2019 الدول الـ 13 التالية: أنتيغوا وبربودا والنمسا وبلغاريا وكمبوديا وقبرص ودومينيكا وغرينادا والأردن ومالطا وسانت

- لوسيا وسانت كيتس ونيفيس وتركيا وفانواتو. الركائز السبع التي تشكل مؤشر المواطنة من خلال الاستثمار تشمل
- 1 حرية الحركة
 - 2 مستوى المعيشة
 - 3 الحد الأدنى لنفقة الاستثمار
 - 4 السفر أو الإقامة الإلزامية
 - 5 الجدول الزمني للحصول على الجنسية
 - 6 سهولة الإجراءات
 - 7 العناية الواجبة

تقيّم كل من الركائز السبع من 10 نقاط كحد أقصى، وتحسب على أساس المتوسط من مجموع المؤشرات المركبة والمؤشرات الفرعية. أقصى نتيجة يمكن تحقيقها من خلال البرنامج هي 70 نقطة، مع انعكاس جميع الدرجات النهائية في صورة نسبة مئوية من إجمالي النقاط المتاحة. تم تأطير مؤشر المواطنة من خلال الاستثمار باستخدام المصادر والمنشورات الرسمية من المؤسسات ذات أعلى مكانة دولية و

خط عريض: يتم تقييم كل من الركائز السبع من 10 نقاط كحد أقصى، يتم حسابها على أساس متوسط من مجموع المؤشرات المركبة والمؤشرات الفرعية

وكذلك المدخلات المتخصصة على يد خبراء المجال. وكلما أمكن يتم منح النقاط على أساس الأدلة الواردة من المصادر الرسمية وخطاب القانون، وليس من الإعلانات عن التغييرات التي لم تنفذ بعد

مؤشر CBI									
السبعة أركان									
البلد	حرية الحركة	المعيشة	الحد الأدنى لنفقة الاستثمار	السفر أو الإقامة الإلزامية	الجدول الزمني للحصول على الجنسية	سهولة الإجراءات	العناية الواجبة	مجموع النقاط	%
أنتيغوا وباربودا	8	7	9	7	6	9	9	55	79
النمسا	10	9	1	8	2	4	4	38	54
بلغاريا	9	7	5	7	1	4	7	40	57
كمبوديا	1	5	8	8	8	4	4	38	54
قبرص	9	8	2	7	6	7	7	46	66
دومينيكا	7	6	10	10	10	10	10	63	91
غرينادا	8	7	9	10	8	9	10	61	87
الأردن	1	5	3	10	9	5	2	36	51
مالطا	10	9	4	2	3	8	10	46	65
سانت كيتس ونيفيس	8	6	9	10	10	9	10	62	89
سانت لوسيا	8	6	10	10	9	9	7	59	84
تركيا	4	6	8	8	6	6	4	43	61
فانواتو	7	6	9	8	10	9	6	54	78

بيانات البلدان

انتيجوا وباربودا

العاصمة: سانت جون
عدد السكان في (2018) * 96,286
اللغة الرسمية: اللغة الإنجليزية
العملة: دولار شرق الكاريبي



النتيجة النهائية: 79%

النمسا

العاصمة: فيينا
عدد السكان في (2018) * 8,847,037
اللغة الرسمية: الألمانية
العملة: اليورو



النتيجة النهائية: 54%

كمبوديا

العاصمة: فنوم بنه
عدد السكان في (2018) * 16,249,798
اللغة الرسمية: الخميرية
العملة: الريل الكمبودي



النتيجة النهائية: 54%

دومينيكا

العاصمة: روسو
عدد السكان في (2018) * 71,625
اللغة الرسمية: الإنجليزية
العملة: دولار شرق الكاريبي



النتيجة النهائية: 91%

الأردن

العاصمة: عمان
عدد السكان في (2018) * 9,956,011
اللغة الرسمية: العربية
العملة: الدينار الأردني



النتيجة النهائية: 51%

سانت كيتس ونيفيس

العاصمة: باستير
عدد السكان في (2018) * 52,441
اللغة الرسمية: الإنجليزية
العملة: دولار شرق الكاريبي



النتيجة النهائية: 89%

تركيا

العاصمة: أنقرة
عدد السكان في (2018) * 82,319,724
اللغة الرسمية: التركية
العملة: الليرة التركية



النتيجة النهائية: 61%

بلغاريا

العاصمة: صوفيا
عدد السكان في (2018) * 7,024,216
اللغة الرسمية: البلغارية
العملة: الليف البلغاري



النتيجة النهائية: 57%

قبرص

العاصمة: نيقوسيا
عدد السكان في (2018) * 1,189,265
اللغة الرسمية: اليونانية والتركية
العملة: اليورو والجنيه القبرصي



النتيجة النهائية: 66%

غرينادا

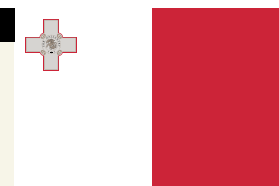
العاصمة: سانت جورج
عدد السكان في (2018) * 111,454
اللغة الرسمية: الإنجليزية
العملة: دولار شرق الكاريبي



النتيجة النهائية: 87%

مالطا

العاصمة: فاليتا
عدد السكان في (2018) * 483,530
اللغة الرسمية: المالطية والإنجليزية
العملة: اليورو



النتيجة النهائية: 65%

سانت لوسيا

العاصمة: كاستريس
عدد السكان في (2018) * 181,889
اللغة الرسمية: الإنجليزية
العملة: دولار شرق الكاريبي



النتيجة النهائية: 84%

فانواتو

العاصمة: بورت فيلا
عدد السكان في (2018) * 292,680
اللغة الرسمية: الإنجليزية والفرنسية والبسلاما
العملة: فانواتو فاتو



النتيجة النهائية: 78%

* Source: the World Bank Data Bank; last checked 18/7/19

مؤشر CBI هو أداة فعالة لأولئك الذين يعتبرون أنفسهم مواطنين عالميين

إعداد يوري بندر

لمقدمة

يسعى الأفراد للحصول على الجنسية الثانية لعدد من الأسباب في حين أن الفوائد التي تقدمها الدول التي تقدم برامج المواطنة من خلال الاستثمار تعد فوائد كبيرة

المشاركين في صناعة ما توفر الحصول على الجنسية للدول الأصغر حجماً مقابل الاستثمارات في المنشآت المحلية أعلنوا عن زيادة الطلب على خدماتهم. وقد استند هذا الأمر على الثروة المتنامية وميل الأفراد ذوي الأرصدة المالية الكبيرة ليأخذ تفكيرهم منحى عالمياً. كما يرون أن اكتساب الجنسية أداة شرعية لمساعدة الأشخاص من البلدان المحظورة على السفر بحرية أكبر. يمكن أن يكون جواز السفر الثاني أيضاً وثيقة تأمين جيدة إذا ساءت الأمور في الوطن الأول. والشائع إن الطلب على هذه الاستثمارات ينتشر الآن في جميع أنحاء العالم. يقول مصري خاص رفيع المستوى: "سيستخدم المستثمرون من المناطق غير المستقرة الحصول على الجنسية عن طريق الاستثمار CBI لحماية الأصول من التأميم والاضطرابات الاجتماعية أو المخاطر الثورية." وترى شركات الاستشارات CBI القانونية المتخصصة في تقديم حلول للعديد من الموكلين، بما في ذلك سي إس جلوبال وشركاه وهيلني وشركاه، ومقريهما في لندن، إن الأسباب الرئيسية وراء حاجة عملائها لجوازات سفر ثانية هي الأمن، بالإضافة إلى توسيع نطاق الفرص لعائلاتهم من حيث توفير الوظائف والسفر والتعليم. تقدم الصين - بسبب عدد سكانها الهائل واقتصادها المتنامي - واحدة من أكثر مناطق الجذب الفعالة لمقدمي خدمات المواطنة من خلال الاستثمار. فسكانها وسكان المناطق الأخرى ذات الثروات المتنامية يسعون لقدرة أكبر من حرية الحركة ومستعدون لدفع تكاليف الحصول على جنسية أخرى والتي بدورها تقدم تلك الميزة. يمثل المتقدمون الصينيون حوالي 45 في المائة من أصحاب الطلبات المعتمدة من قبل برامج المواطنة من خلال الاستثمار الكاريبية الكبرى، وفقاً

لكريستوفر آشبي، المدير الإداري لشركة ليستر القابضة، وهي شركة عقارية مقرها غرينادا ومتخصصة في مشروعات المواطنة من خلال الاستثمار. يفيد متخصصو المجال أن غالبية تطبيقات المواطنة من خلال الاستثمار تخصص لمخططات من دول أمثال دومينيكا وغرينادا وسانت كيتيس ونيفيس في منطقة البحر الكاريبي وقبرص ومالطا في الاتحاد الأوروبي. تنظر شركة إيرينجتون بوز لخدمات الهجرة في لندن إلى سانت كيتيس ونيفيس واتيوجا وباربودا بعين الاعتبار وبصفة خاصة معتبرة أن تطبيقات المواطنة من خلال الاستثمار تتمتع فيها بشعبية كبيرة بين عملاء الشركة التي تتمتع بفرق عمل قوية من الشرق الأوسط وروسيا وأمريكا الوسطى. يقول جون إيرينجتون العضو المنتدب: "بالنسبة للعملاء الذين لديهم استراتيجيات لتعدد الجنسية تميل السلطات القضائية في هذه البلاد إلى ملاءمة ظروفهم بشكل أفضل من غيرها." وأفاد إيرينجتون أن وثائق السفر الصادرة عن الدول الأخرى المشاركة في خطط المواطنة من خلال الاستثمار لا تحظى دائماً بالاعتبار. ويحذر إيرينجتون قائلاً: "هناك بالتأكيد تسلسل هرمي بترتيب تنازلي من نظرة الزدراء للبلدان التي تباع جنسيتها بثمن بخس. هذا أمر غير قانوني، لكنه ليس الغرض من معاهدات الاتحاد الأوروبي." انتقد مؤخراً أعضاء البرلمان الأوروبي برامج المواطنة الاقتصادية المالطية والقبرصية، ودعوا إلى التخلص التدريجي منها. سي إس جلوبال وشركاه وهيلني وشركاه يقولان إن أي برنامج يوفر الحيلة الواجبة لن يقبل المتقدمين الذين يخرقون أي قانون يمكن أن يؤدي إلى مقاضاتهم جنائياً في بلدهم الأم من أجل توفير حصتهم الاستثمارية من المواطنة من خلال الاستثمار. غالباً ما يشير منتقدو مخططات المواطنة من خلال الاستثمار إلى أن المراكز التي توفر جوازات سفر تقبل أباطرة مهاجرين ممن قاموا بخرق ضوابط صارمة على الصرف في بلدانهم من أجل توريد المبالغ الكبيرة المطلوبة. ولكن شركات المحاماة تجابه هذا الأمر. يقول الدكتور يورج ستيفن - الرئيس التنفيذي لمجموعة هيلني وشركاه: "إن معظم عملاء الاستثمار من

أصحاب الثروات الضخمة للغاية الذين نتعامل معهم قد غيروا بالفعل موطئهم منذ سنوات وتنتقل الآن إلى تحسين وضعهم الحالي فيما يتعلق بتخطيط الإقامة والحصول على الجنسية، فهم لا يخضعون لقيود تحويل رأس المال". وهذا ما أكدته الرئيس التنفيذي لبنك عالمي خاص كبير، إذ يقول إن معظم العملاء من البلدان المتقلبة سياسياً قد وضعوا بالفعل "خطط بديلة" تتطور مع تطور الوضع الجغرافي السياسي. في السابق اختار معظم الأفراد الأثرياء الانتقال إلى المملكة المتحدة أو الولايات المتحدة، لكن هذه الوجهات ربما فقدت جزءاً من جاذبيتها المعهودة. يقول الرئيس التنفيذي: "الكثير من الشرق أوسطيين لا يرغبون في القدوم إلى الولايات المتحدة، تماماً كما لا يريد الكثير من الأوروبيين القدوم إلى المملكة المتحدة بسبب خروج بريطانيا من الاتحاد الأوروبي، بينما تبحث العائلات في الاتجاه إلى مالطا والبرتغال وقبرص في الاتحاد الأوروبي، فهذه هي البلدان التي تفتح أبوابها بتأثيرات المستثمرين وتقدم تسهيلات لمشاريع الجنسية والاستثمار." تتحدث هيلني وشركاه أيضاً عن "حقوق المساواة السيادية"، حيث تنقل الأصول من الأفراد الأثرياء إلى البلدان النامية من خلال برامج CBI للمساعدة في خلق قيمة سيادية ومجتمعية كبيرة. من خلال الانخراط مع المستثمرين من أصحاب الثروات الضخمة، يمكن لحكومات الدول النامية تحقيق الاستقلال المالي ومعالجة الاختلالات المتزايدة والتفاوتات المتأصلة للتمويل التقليدي للديون السيادية، تدير هذه الحجة. وعلى الرغم من أن استخدام عائدات المواطنة من خلال الاستثمار لم يكشف عنها بالكامل على نطاق عالمي بعد، إلا أن هناك الكثير من العمل مما يفيد المجتمع يجري وراء الكواليس

مؤشر CBI 2019

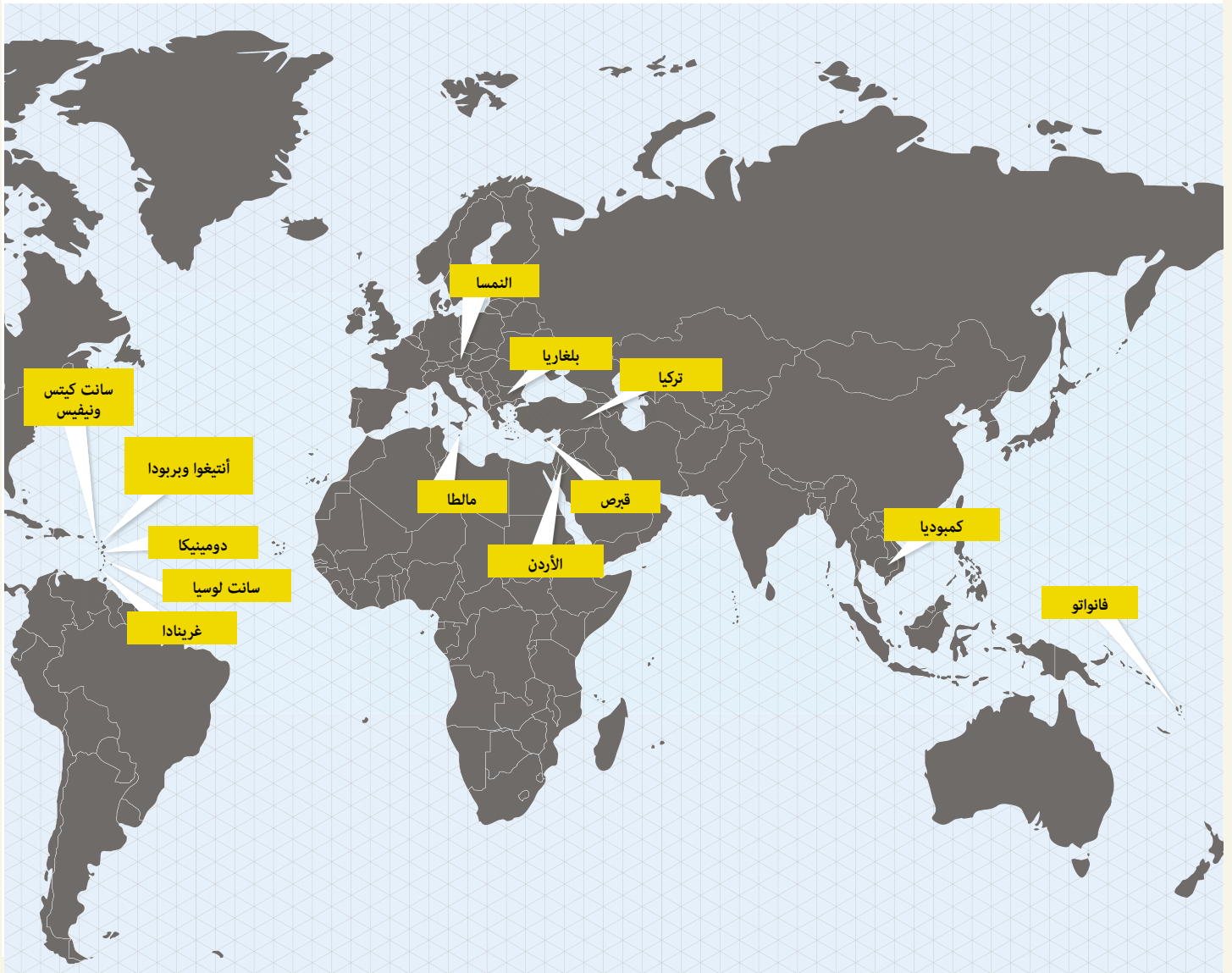
وبالتالي فإن مؤشر CBI 2019 يفحص منح الجنسية من خلال برامج الاستثمار في 13 دولة وهي: أنتيغوا وبربودا والنمسا وبلغاريا وكمبوديا وقبرص ودومينيكا وغرينادا والأردن ومالطا وسانت كيتس ونيفيس وسانت لوسيا وتركيا وفانواتو. تُقيّم تلك الدول في إطار "الركائز" السبع التي تعكس أولويات المستثمرين. تم الحصول على البيانات من التشريعات والوثائق الحكومية الرسمية والإحصاءات المحكمة ومصادر الإعلام. ولسهولة الرجوع إليها، يمكن تقييم كل برنامج من خلال معايير محددة ومن خلال درجة نهائية شاملة.

جديدة. وتشمل الموضوعات الرئيسية تعزيز التعاون والآثار الضريبية للمواطنة واستخدام أموال المتقدمين لأغراض اجتماعية اقتصادية. وتتمثل التحديات في ارتفاع طلبات الاستثمار، والإجراءات التصحيحية ضد الوكلاء، ومزيد من التدقيق العالمي.

الأردن وتركيا، الوافدان الجديان في العام الماضي، حافظا على مكانتهما في هذا المجال، بينما لم تنجح بعد الجبل الأسود ومولدوفا واللتان عقد عليهما آمال عريضة في تحقيق الأداء المتوقع. لا تزال الجبل الأسود ترفض الطلبات، بينما علقت مولدوفا هذه الطلبات تحسباً لإلغاء برنامجها.

**CBI يفحص مؤشر
المواطنة 2019
من خلال البرامج
الاستثمارية لـ
13 دولة، كما
هو موضح في
الخريطة أدناه**

مؤشر CBI هو دليل شامل قائم على تحليل وهو دليل عملي حول المواطنة من خلال برامج الاستثمار في جميع أنحاء العالم ونقاط القوة النسبية لها. يعد مؤشر CBI 2019 وهو الآن في عامه الثالث، مصدر المعلومات الأكثر موثوقية وسهولة في هذا المجال حول برامج اليوم والقضايا الرئيسية التي تشكل اهتمام المستثمرين والاتجاه المستقبلي للمواطنة من خلال الاستثمار منذ إصدار CBI 2018 حدث تغيير كبير، فبرنامج دعم التنمية لفانواتو الآن يمنح الجنسية بدلاً من المواطنة الفخرية. وقد قامت قبرص بتنقيح معايير الطلب وإضافة شرط تقديم اثنتين من الهبات الإلزامية، وعززت البلدان عروضها غير المشروطة بالتأشيرات وأتاحت سبل استثمار



دليل المواطنة العالمية (المواطنة من خلال) الاستثمار CBI 2019 مؤشر

بمشاركة

CS Global
partners

